

IGNACIO SÁNCHEZ DÍAZ – PROCURADOR DE LOS TRIBUNALES

NOTIFICACIÓN AL PROCURADOR: 05 MARZO 2015

**Juzgado de Primera Instancia nº 2 de Torremolinos**

**Procedimiento: Juicio Verbal nº 1314/14**

**SENTENCIA Nº 52/2015**

**Magistrado-Juez que la dicta:** María Teresa Moreno Medina.

**Lugar:** Torremolinos

**Fecha:** 2 de marzo de 2015.

**Parte demandante:** Comunidad de Propietarios Proindiviso Casinomar.

**Abogado:** D.ª ~, en sustitución.

**Procurador:** D.ª

**Parte demandada:** D.ª

**Abogado:** D. Juan Carlos Vila Marcos.

**Procurador:** D. Ignacio Sánchez Díaz.

**Objeto de juicio:** reclamación de cantidad-cuotas propiedad horizontal

#### **ANTECEDENTES DE HECHO**

**PRIMERO.**-Por la Procuradora de los Tribunales, Sra. ~, en nombre y representación de la Comunidad de Propietarios Club Casinomar, se presentó demanda de juicio verbal en reclamación de cantidad contra doña ~. Alegados los hechos y fundamentos de derecho que estimaba de aplicación, interesaba el dictado de sentencia en virtud de la cual, con estimación de la demanda, se condenara a la demandada a abonar a la actora la suma de 3242.58 euros en concepto de gastos comunes de comunidad de propietarios devengadas durante los años 2005 a 2012, más los

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**PRIMERO.-** En el presente procedimiento se ejercita por la parte actora, Comunidad de Propietarios Club Casinomar, sito en Avenida de Europa, Urbanización Torrequebrada, local 11 y 12, Complejo Casinomar, acción personal dirigida a la reclamación de determinada suma de dinero, en concepto de cuotas de comunidad, que, según la demanda, adeuda la demandada en cuanto propietaria de la semana número del apartamento número , del bloque , Portal ° ubicado en el complejo Casinomar, constituido en régimen de aprovechamiento por turnos.

**FALLO**

Que, apreciando la excepción de falta de legitimación pasiva, debo desestimar y desestimo la demanda interpuesta por la Comunidad de Propietarios Proindiviso Casinomar contra doña , absolviendo a ésta de las pretensiones actoras, a quien se imponen las costas del procedimiento.

Notifíquese esta resolución a las partes haciéndoles saber que esta sentencia no es firme y contra ella cabe recurso de apelación en el plazo de 20 días siguientes a su notificación, previa constitución, en su caso, de depósito para recurrir.

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.-

**ATENCIÓN: Sentencia en extractos.**

