

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

ADQUIRENTE:

D. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx mayor de edad, con tarjeta de residencia . xxxxxxxxxxxxxxx y domicilio en xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

VENDEDOR:

Dña. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx en nombre y representación de Arquitectura y Promociones Aifos, con C.I.F. B-29889698 y domicilio en Málaga, Alameda Principal, 21.

DESCRIPCION DE LA VIVIENDA:

Vivienda en planta ATICO, letra I, Bloque BERLIN, sita en el conjunto residencial "BALCONES DE RIVIERA", en la Urbanización Riviera del Sol, de superficie aprox. 187,68 m2 construida.

Plaza de aparcamiento: NO

PRECIO:

VEINTE MILLONES TRESCIENTAS TREINTA Y UNA MIL PESETAS
(20.331.000 Ptas.)(122.191,77 Euros)
I.V.A (7%): UN MILLÓN CUATROCIENTAS VEINTITRES MIL CIENTO SETENTA PESETAS (1.423.170 Ptas.)(8.553,42 Euros).

Total: VEINTIUN MILLONES SETECIENTAS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA PESETAS (21.754.170 Ptas.)(130.745,19 Euros).

FORMA DE PAGO

- A) 750.000 Ptas., en concepto de entrega inicial, a la firma del presente documento, de la que sirve como carta de pago.
- B) 18.072.000 Ptas., en que se evalúa el préstamo hipotecario, en el que se subrogará el adquirente.
- C) 2.932.170 Ptas., mediante la aceptación de los siguientes efectos:

UNIDAD	IMPORTE	VENCIMIENTO
1	832.170 Ptas.	15/01/02 ✓ 539338
1	700.000 Ptas.	15/06/02 ✓ 4207-08
1	700.000 Ptas.	15/12/02
1	700.000 Ptas.	15/03/03 ✓

En Málaga, a 1 de Octubre de 2001

EL VENDEDOR
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

EL COMPRADOR
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

€ 4.508

€ 17.625

Total € 22131

